



NACHRICHTEN AUS DER MARKTGEMEINDE RAVELSBACH

AMTLICHE MITTEILUNG

OKTOBER 2011

ZUGESTELLT DURCH POST.AT

Themen in dieser Ausgabe:

Aus den Sitzungen

Aktuelles

Altkleidersammlung

Veranstaltungen

Rad-/Wandertag

Hallenbad & Tennishalle

Informationen Bauamt

Ärztendienstplan



Sehr geehrte
Mitbürgerinnen und
Mitbürger!
Liebe Jugend!
Verehrte Senioren!

Die seit 24 Jahren mit der Volksschulleitung betraute Frau **Direktorin OSR Christine Bachl** trat mit Ende des vergangenen Schuljahres in den Ruhestand. Wir wollen uns bei ihr für die hervorragende Zusammenarbeit und für ihr großes Engagement für unsere Volksschüler recht herzlich bedanken und ihr für die Zukunft **alles Gute, viel Gesundheit, Freude und Zufriedenheit** wünschen. Mit Beginn des neuen Schuljahres übernahm Frau Helga Leidenfrost die Leitung der Volksschulen Ravelsbach und Maissau. Wir wünschen **Frau Direktorin Helga Leidenfrost alles Gute, viel Erfolg und Freude in ihrem neuen Aufgabenbereich.**

Im **Wirtschaftspark Schmidatal** ist in den letzten Monaten ein neues Postverteilerzentrum errichtet worden. Dieses Verteilerzentrum löst die bisherigen Standorte Ziersdorf sowie Eggenburg ab und nimmt für unseren Zustellbereich, aber auch für den Raum Eggenburg, den Dienst auf. Für die Bevölkerung wird sich nichts ändern, die vorhandenen Postämter sowie die Postpartner bleiben bestehen. Durch das neue Logistikzentrum der Post wurden in unserer Region etwa 35 Arbeitsplätze gesichert.

Der **Verein ravelsbach.kultur** lädt wieder zu einem vielfältigen Programm ein. Die Details entnehmen Sie bitte dem Textabschnitt **Veranstaltungen** in nächster Zeit (Seite 6).

Auch heuer laden wir wieder zu unserem traditionellen **Familienwandertag am Nationalfeiertag, Mittwoch, 26. Oktober** ein. Die Wanderroute führt diesmal über die Rundwanderwege Gaindorf und Minichhofen zum Dorfzentrum in Minichhofen.

Erstmals wird es die Möglichkeit geben, mit dem Fahrrad teilzunehmen. Die Radroute führt von Ravelsbach nach Maissau, Parisdorf, Gaindorf und über die Kellergasse in Minichhofen ebenfalls zum dortigen Dorfzentrum. Der gemeinsame Start wird um 10 Uhr am Hauptplatz in Ravelsbach erfolgen.

Wieder darf ich die Herbstzeit zum Anlass nehmen, um für die eingebrachte Ernte zu danken. Den Mitbürgerinnen und Mitbürgern, die durch ihren Einsatz in Familie, Beruf und Freizeit am Gelingen des Zusammenlebens in unserer Großgemeinde beitragen, sei ein herzliches Danke ausgesprochen. Nicht zuletzt auch jenen Freiwilligen, die sich in ihrer Freizeit den verschiedenen Initiativen und Vereinen zur Verfügung stellen und dabei Außerordentliches für unsere Gemeinde leisten - Danke!

Ihr Bürgermeister

Ing. Walter Schmid

Marktgemeinde
Ravelsbach

Hauptplatz 5
3720 Ravelsbach

Tel 02958/82414
Fax 02958/82414-10
gemeinde@ravelsbach.at

www.ravelsbach.at



Aus den Protokollen der Sitzungen

Gemeinderatssitzung vom 29. Juni 2011

Ausbau Bundesstraße 4

Im Zuge des Ausbaues der Bundesstraße 4 sind folgende Maßnahmen zur Hebung der Verkehrssicherheit geplant:

1. Neuerrichtung einer Auffahrt Richtung Wien durch Fahrstreifenaddition nach dem Ravelsbacherhof beim Ortsende Gaindorf und Errichtung eines Umkehrplatzes.

2. Sperre Parisdorfer Kreuzung und Neuerrichtung einer Verzögerungsspur für die Bundesstraßenabfahrt auf die L1232 Richtung Ravensbach.

3. Neuerrichtung einer Verbindungssperre Parisdorf – Ravensbach mit Anschluss an die Bundesstraßenab- bzw. -abfahrt Gaindorf.

4. Neuerrichtung einer Beschleunigungsspur Richtung Horn bei der Bundesstraßenabfahrt Gaindorf.

Sperre und Rückbau der Bundesstraßenabfahrt Ravensbach Richtung Wien unter Beibehaltung der Bundesstraßenabfahrt Richtung Ravensbach.

Seitens der Gemeinde wurde zusätzlich der Wunsch geäußert, dass eine zweite Auffahrt von Ravensbach auf die B4 in Richtung Wien auf der Höhe Kreuzung „Diskothek“ angelegt werden soll.

Darlehensaufnahmen

Aufnahme eines Darlehens für das Projekt Abwasserbeseitigung Gemeinsame Anlagen - Kanalsanierung bei der Sparkasse Horn Ravensbach Kirchberg AG.
Darlehensvolumen: € 80.000,00
Darlehenslaufzeit: 20 Jahre

Aufnahme eines Darlehens für das Projekt Abwasserbeseitigung Ortsnetz - Kanalsanierung bei der Sparkasse Horn Ravensbach Kirchberg AG.

Darlehensvolumen: € 60.000,00
Darlehenslaufzeit: 20 Jahre
Einstimmiger Beschluss.

Wartungsarbeiten an Hydranten

Die Firma Hydrantenservice GmbH, 2544 Leobersdorf, wurde mit Wartungsarbeiten, Reparaturarbeiten und Durchflussmengenmessungen an Hydranten beauftragt.

Kosten: € 7.067,83
Einstimmiger Beschluss.

Güterwegerhaltungsprogramm

Für das Güterwegerhaltungsprogramm 2011 wurden Baukosten von € 10.000,00 und für das Güterwegerhaltungsprogramm 2012 wurden Baukosten von € 20.000,00 genehmigt.

Einstimmiger Beschluss.

Subventionen

Folgende Subventionen wurden genehmigt:

Aktion offa is - Werbekostenbeitrag € 200,00

Dorfverschönerungsverein Ober-ravelsbach - Ankauf Rasenmähertraktor € 2.500,00

Dorferneuerungsvereine - für Bachböschungsmäharbeiten insgesamt € 1.115,00

Einstimmiger Beschluss.

Hochwasserstudie

Von der IUP Wien wurde die von der Gemeinde beauftragte Hochwasserstudie vorgelegt. Diese Studie beinhaltet die Beurteilung von Standorten für wasserbauliche Maßnahmen zur Errichtung von Hochwasserschutzmaßnahmen in den Katastralgemeinden Gaindorf, Ober-ravelsbach, Parisdorf und Ravensbach.

Die Gegenüberstellung der einzelnen Varianten ergibt vorläufig geschätzte Gesamtbaukosten zwischen € 2.114.000,00 und € 2.294.000,00.

Die vorliegende Studie soll als Grundlage für weitere Überlegungen in der Gemeinde sowie für weiterführende Gespräche mit den Behörden dienen.

Kosten der Schlussrechnung € 12.720,00.

Einstimmiger Beschluss.

Ausbau der Kläranlage

Für die Zimmerei-, Dachdecker- und Spenglerarbeiten beim Betriebsgebäude und Fällmittelhaus der Kläranlage Gaindorf wurden folgende Aufträge erteilt:

Zimmereiarbeiten

Firma Leopold Bahnholzer, Ravensbach

Kosten: € 30.176,70

Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Firma Gottfried Jecho, Ravensbach

Kosten: € 31.298,10

Einstimmiger Beschluss.



Aus den Protokollen der Sitzungen

Vorstandssitzung vom 14. September 2011

Förderung Solaranlage

Für die Errichtung einer Solaranlage wurde eine Förderung von € 243,00 gewährt.
Einstimmiger Beschluss.

Straßenbeleuchtung

Im Zuge der Niederspannungskabelverlegung durch die EVN im neuen Siedlungsgebiet in Minichhofen wurde das Straßen-

beleuchtungskabel mitverlegt. Gleichzeitig wurden die Rohre für die Standorte der Straßenbeleuchtung versetzt.

Firma Elektro Trnka GmbH,
Ravelsbach

Kosten: € 2.726,02

Firma Ing. Karl Schuster
GesmbH, Gaidorf

Kosten: € 653,76

Abwasserbeseitigung

Von der Verwaltungsgemeinschaft Abwasserbeseitigung Ravelsbach-Maissau wurde eine Kanalkamera angekauft.

Kosten: € 13.000,00

Einstimmiger Beschluss.

Gemeinderatssitzung vom 22. September 2011

Nachtragsvoranschlag

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den 1. Nachtragsvoranschlag für das Jahr 2011 zur Kenntnis.

Die Gesamtvoranschlagssummen ändern sich wie folgt:
Ordentlicher Haushalt:

Erhöhung von € 2.552.300,00
auf € 2.584.900,00

Außerordentlicher Haushalt:

Erhöhung von € 1.311.200,00
auf € 1.610.900,00

Die Höhe der aufzunehmenden Darlehen verringert sich um € 105.500,00. Die Rücklagenentnahme bleibt mit € 20.000,00 unverändert. Die Zuführungen vom ordentlichen Haushalt in den außerordentlichen Haushalt betragen € 27.900,00.

Einstimmiger Beschluss.

Straßenbauarbeiten

Der Auftrag für Wiederherstellungs- und Asphaltierungsarbeiten nach Salbach- und Kanalreparaturen bzw. Rohr-

brüchen auf Gemeindestraßen und Gehsteigen sowie für Straßenreparaturen wird an die Firma Strabag AG, 3464 Hausleiten, vergeben.

Kosten: € 15.949,20

Der Güterweg „Wartherweg“ in der KG Pfaffstetten wird im Bereich des durch Unwetter beschädigten Teiles neu asphaltiert. Der Auftrag für die Neuasphaltierung wird an die Firma Strabag AG, 3464 Hausleiten, vergeben.

Kosten: € 24.441,09

Einstimmiger Beschluss.

Darlehensaufnahme

Aufnahme eines Darlehens für das Projekt Unwetterschäden Abwicklung 2011 bei der Raiffeisenkasse Ziersdorf.

Darlehensvolumen: € 50.000,00

Darlehenslaufzeit: 20 Jahre

Einstimmiger Beschluss.

WVA - Hydranten

Die Firma Hydrantenservice GmbH, 2544 Leobersdorf, wurde mit der Lieferung von 2 Stück Hydranten, 1 Stück Anschlussset und mit Installationsarbeiten beauftragt. Die beiden Hydranten sollen einen schadhafte Hydranten in der Bahnstraße in Ravelsbach und einen Unterflurhydranten in der KG Baierdorf ersetzen.

Kosten: € 3.802,75

Einstimmiger Beschluss.

Ravelsbacher Adventmarkt

Für die Durchführung des Ravelsbacher Adventmarktes am 3. und 4. Dezember 2011 durch die Werbegemeinschaft Ravelsbach wird eine finanzielle Unterstützung von maximal € 2.760,00 gewährt.

Einstimmiger Beschluss.

**Altkleidersammlung
Samstag, 15. Oktober 2011**

Säcke ab 07.00 Uhr gut sichtbar bereitstellen

Pro Haushalt wird ein Sack zugestellt, eventuell benötigte
Zusatzsäcke erhalten Sie
in der Rotkreuzdienststelle Ziersdorf oder im Gemeindeamt.



**ÖSTERREICHISCHES
ROTES KREUZ**

Laubcontainer am Bauhof

Ab Mitte/Ende Oktober wird wieder ein Container
zur Laubentsorgung im Bauhof in Ravelsbach aufgestellt.
Den genauen Aufstellungszeitraum werden wir zeitgerecht verlautbaren.



**An-, Ab- und Ummeldung
von Mülltonnen**

ausschließlich beim

Abfallverband Hollabrunn

2020 Hollabrunn, Badhausgasse 19

Telefon 02952 53 73 0



KOMPOSTAKTION
ab 1. Oktober bis 30. Dezember 2011
NUA-Abfallwirtschaft GmbH
Anlage NUA-Hollabrunn
gemeinsam mit dem
Gemeindeverband für
Abfallwirtschaft Hollabrunn

Pro Haushalt aus Bereich des
Gemeindeverband für Abfallwirtschaft
Hollabrunn

1 to NUA-Qualitätskompost GRATIS
jede weitere to € 6,00 inkl. Mwst.

NUA - Kompost

- ☞ Hebt den Humusgehalt im Boden - fördert das Bodenleben
- ☞ Lockert den Boden - schützt vor Bodenerosion
- ☞ Verbessert das Wasserhaltevermögen - schützt vor Bodenversauerung
- ☞ Ist die Grundlage für gesunde Pflanzen - versorgt die Pflanzen mit Nährstoffen

Zustellung von Kompost, Rasenerde, Gartenerde mittels LKW
oder Container gegen Verrechnung. Preis auf Anfrage!

Zur Entsorgung und Verwertung wird übernommen:
Rest- u. Sperrmüll, Recyclingfähiger Bauschutt, Baurestmassen,
Bioabfall, Strauch- und Baumschnitt, Wertstoffe, usw.
Das NUA-Containerservice stellt Container für Ihren Betrieb,
Hausräumung, usw. bereit.

**NUA-Abfallwirtschaft GMBH
NUA-HOLLABRUNN**

·2020 Dietersdorf
Tel.: 02952/3256

Mo bis Fr 08:00-12:00, 12:20-16:00 Uhr
www.nua.at, e-mail: nua.hollabrunn@brantner.com

NUA-Abfallwirtschaft GmbH
ein Unternehmen der brantner-Gruppe
A-2014 Traiskirchen, Wr. Neustädter Str. 141-143, Tel: +43 (0)2252 / 626 04, Fax 022 325, www.nua.at
UID: ATU 5733013, FN 237690 y, FBG Wr. Neustadt
Bankverbindung: Erste Bank, BLZ 20111, Kto.-Nr.: 281-545-035/00

ABFALLWIRTSCHAFT



Scheckübergabe für Ravelbacher Park

Die Privatstiftung der Sparkasse Ravelsbach und die Sparkasse Horn-Ravelsbach-Kirchberg unterstützen immer wieder Projekte und Initiativen in der Marktgemeinde Ravelsbach.

Auch in diesem Jahr wurde ein Betrag in Höhe von € 6.000,-- an die Vertreter der Marktgemeinde Ravelsbach zum An-

kauf von Spielgeräten für den Spielplatz im Park übergeben. Die Spielgeräte werden im Frühjahr 2012 angekauft und aufgestellt.

Im Bild von links:
Stiftungsvorsitzender Josef Voith,
Bgm. Ing. Walter Schmid,
Gf GR Mag. Auguste Lehner,
MBL Prokurist Mario Nerradt



Jausenboxübergabe Volksschule Ravelsbach

Am 13. September 2011 wurden Jausenboxen an die Schüler der 1. Klasse Volksschule in Ravelsbach durch den Abfallverband Hollabrunn übergeben.

Bürgermeister Ing. Walter Schmid stattete den Taferlklasslern im Rahmen dieser Aktion im Zeichen des Umwelt-

schutzes einen Besuch ab und wünschte den Kindern einen schönen Start ins Schulleben.

Im Bild:
Lehrerin Martina Waldschütz,
Bgm. Ing. Walter Schmid,
MSc Ing. Angelika Büchler,
Volkschuldirektorin Helga Leidenfrost
mit den Kindern der ersten Klasse



Friedhof Ravelsbach Baufortschritt

Eifrig wurde im Lauf des Jahres von den Mitarbeitern des Bauhofs im Ravelbacher Friedhof gearbeitet.

Bereits im Frühjahr wurde der Haupteingang verbreitert und in diesem Zusammenhang komplett neu errichtet.

Der Hauptgang zur Friedhofskapelle wurde geschottert und eine neue Wasserentnahmestelle geschaffen. Die alten Wasserentnahmestellen mussten aufgrund der alten Rohrleitungen teilweise stillgelegt werden. Für die Grabpflege stehen jedoch ausreichend Wasserentnahmestellen im

neuen Friedhofsbereich sowie beim Hauptgang zur Verfügung. Neu ist auch, dass ein Gießkannenpfandsystem eingeführt wurde, das zur Folge hat, dass die Gießkannen nach dem Gießen wieder auf den richtigen Platz zurückgestellt werden.

In den Sommermonaten wurde das Tor beim Haupteingang verbreitert und mit einem neuen Anstrich versehen. Zusätzlich wurden beim Weg links von der Friedhofskapelle - durch die Errichtung einer Trockensteinmauer - zwei begehbbare Ebenen geschaffen.



Pfarrre Ravelsbach
ist online unter
www.pfarre-ravelsbach.at

Bitte in den öffentlichen
Mistkübeln
keinen Hausmüll entsorgen!

Die Kranzboxen bei den Friedhöfen sind ausschließlich für die Entsorgung von Bioabfällen aus den Friedhöfen zu verwenden!



**Anrainerinformation zu Gänsehaut am Hungerturm
Samstag, 29. Oktober 2011**

Wie jedes Jahr wird auch heuer wieder die Straße zwischen Ravelzbach und Pfaffstetten aus Sicherheitsgründen für die Dauer der Veranstaltung von 18.00 bis 02.00 Uhr gesperrt. Anrainer können aber problemlos zufahren. Die Kulisse rund um Kulturzentrum, Hauptplatz, Barockgarten, Hungerturm, Berggasse, Schießstätte, Wasserturm, Kellergasse, Auf der Heide wird wieder Teil der eineinhalbstündigen Wanderung werden. Es kann in diesem Bereich also zu Lärmbelästigungen durch Nachtwanderer oder durch die Geräuschkulisse kommen.

Die Veranstalter bitten deshalb die Anrainer schon im Vorhinein um Verständnis!

Veranstaltungen in nächster Zeit

11.10.2011	Beckenboden-Wirbelsäulen Gymnastik	Hauptschule Ravelzbach, 19.00 Uhr
15.10.2011	Drachenfest	Neuer Sportplatz Ravelzbach, 14.00 Uhr
22.10.2011	Jahreshauptversammlung und 30 Jahre Seniorenbund	Kulturkeller Ravelzbach, 14.00 Uhr
23.10.2011	Mozart Requiem Konzert	Pfarrkirche Ravelzbach, 17.00 Uhr
26.10.2011	Rad-/Wandertag zum Nationalfeiertag	Hauptplatz Ravelzbach, 10.00 Uhr
29.10.2011	Gänsehaut am Hungerturm AUSVERKAUFT	Kulturkeller Ravelzbach, 18.00 Uhr
05.11.2011	Ravelzbacher Jazz Night	Kulturkeller Ravelzbach, 20.00 Uhr
12.11.2011	Kabarett & Weintaufe	Kulturkeller Ravelzbach, 19.00 Uhr
03.12.2011	Ravelzbacher Adventmarkt	Pfarrzentrum Ravelzbach, 13.00 Uhr
04.12.2011	Ravelzbacher Adventmarkt mit Gospelkonzert	Pfarrzentrum Ravelzbach, 13.00 Uhr

**WANDER- UND RADWANDERTAG
am Nationalfeiertag 26.10.2011
Start 10.00 Uhr am Hauptplatz Ravelzbach**

Die Wanderroute führt von Ravelzbach über Gaindorf nach Minichhofen.
Die Radroute führt von Ravelzbach über Maissau nach Parisdorf und weiter über Gaindorf nach Minichhofen.

Sternfahrt mit den Fahrrädern aus den Katastralgemeinden nach Ravelzbach. Abfahrt 09.30 Uhr - Treffpunkt bei den Dorf- bzw. Feuerwehrhäusern.

Für Speis & Trank (Mittagstisch) sorgt der DEV Minichhofen im Dorfstadl!

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!



Hallenbad, Sauna und Solarium Ravelsbach



Montag	Ruhetag	
Dienstag	17-22 Uhr	Herrensauna
Mittwoch	17-21 Uhr	Damensauna
Donnerstag	17-21 Uhr	Gemischte Sauna
Freitag	17-21 Uhr	Gemischte Sauna
Samstag	15-21 Uhr	Gemischte Sauna
Sonntag*)	13-18 Uhr	Gemischte Sauna

*) Nur an folgenden Sonntagen geöffnet:
06.11, 13.11, 20.11, 11.12, und 18.12. 2011
bzw. 15.01, 22.01, 05.02, 12.02, 26.02. 2012

Geschlossen vom
31.12.2011 bis 02.01.2012 und 06.01.2012 bis 08.01.2012

Auskunft Bademeister Tel. 02958/82787

Tennishalle Ravelsbach

Die Halle ist eine Holzleimbinderkonstruktion mit zwei Tennisplätzen und einem Gummigranulatboden. Das Ballsprungsverhalten entspricht dem eines Sandbelages, also gibt es kaum Umstellungsschwierigkeiten beim Wechsel in die Halle und zurück auf die Freiplätze. Die gesamte Bodenkonstruktion ist sehr elastisch und sorgt in Verbindung mit dem lose aufliegendem Granulat für optimale Sicherheit der Spieler in allen Spielsituationen. In der Halle befindet sich außerdem ein Tenniscafe.



Öffnungszeiten täglich von 08.00 bis 23.00 Uhr
(geschlossen am 24.12.2011 ab 12.00 Uhr und
von 30.12.2011 bis 04.01.2012)

Auskunft und Reservierungen unter Tel. 02958/8560
(Tenniscafe Ravelsbach)

Gemeindeamt

Parteienverkehr: Montag, Mittwoch, Donnerstag und Freitag 08.00-12.00 Uhr
Dienstag 17.00-19.00 Uhr

Sprechstunden Bürgermeister:
Dienstag 17.00-19.00 Uhr und gegen telefonische Voranmeldung

Telefon & Email:	Gemeindeamt	02958/82414	gemeinde@ravelsbach.at
	Hr. Vzbgm. Josef Kaltenböck	02958/82414-11	kaltenboeck@ravelsbach.at
	Hr. Ing. Stefan Widerna	02958/82414-12	widerna@ravelsbach.at
	Hr. Bgm. Ing. Walter Schmid	02958/82414-13	schmid@ravelsbach.at
	Fr. Renate Murhamer	02958/82414-14	murhamer@ravelsbach.at
	Fr. Christina Arneth	02958/82414-15	arneth@ravelsbach.at
	Fr. Maria Neuhold	02958/82414-16	neuhold@ravelsbach.at



SMS-Erinnerungsservice - Müllabfuhrtermine

Die Anmeldung erfolgt über das Internet unter www.abfallverband.at/hollabrunn in der Rubrik Abfuhrtermine - SMS-Erinnerungsservice.

Das Service steht den angemeldeten Teilnehmern bis auf weiteres kostenfrei zur Verfügung!
Nähere Nutzungsbedingungen entnehmen Sie bitte der Homepage des Abfallverbandes Hollabrunn.

Bauplätze in Ravelsbach zu verkaufen

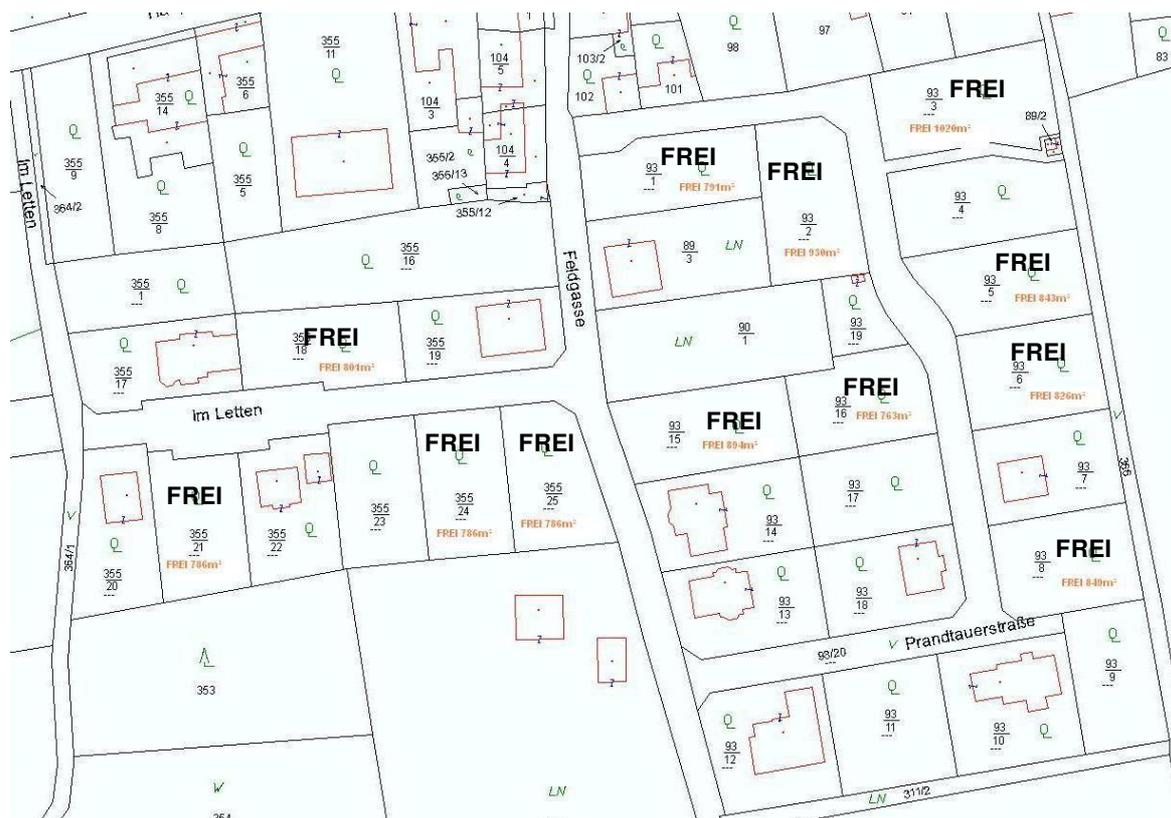
Siedlungsgebiet „Im Letten - Feldgasse - Prandtauerstraße“

Ruhige und sonnige Hanglage - Infrastruktur im Ort - gute Verkehrsanbindung nach Wien.

Preis unaufgeschlossen € 24,00 per m².
Kosten für Aufschließung, Kanal- und Wasseranschluss werden auf Anfrage gerne berechnet.



Informationen im Gemeindeamt Ravelsbach unter 02958/82414



Information Bauvorhabenskategorien - NÖ Bauordnung 1996

Bewilligungspflichtige Bauvorhaben (§ 14):

z. B. Neu- und Zubauten von Gebäuden, Errichtung von baulichen Anlagen, durch welche Gefahren für Personen oder Sachen oder ein Widerspruch zum Ortsbild entstehen bzw. Nachbarrechte verletzt werden könnten ortsfeste Aufstellung von Maschinen, Windräder, die keine elektrizitätsrechtliche Genehmigung benötigen (unter 20 KW Engpassleistung), etc. ...

Nach der 11. Novelle, LGBl. 8200-17, sind Carports dann bewilligungspflichtige Anlagen, wenn nicht alle Nachbarn nachweislich zugestimmt haben).



Anzeigepflichtige Vorhaben (§ 15):

NEU: Während nun die Aufstellung von 1 Gerätehütte und 1 Gewächshaus bis 10 m² Grundrißfläche und einer Gebäudehöhe bis zu 3 m im Bauland außerhalb von Schutzzonen und außerhalb des vorderen Bauwuchs nach § 17 Abs. 1 Z.9 bewilligungs- und anzeigefrei ist, braucht man für jede weitere Gerätehütte bzw. jedes weitere Gewächshaus bis 10 m² Grundrißfläche und einer Gebäudehöhe bis zu 3 m eine Bauanzeige. Diese ist auch dann erforderlich, wenn nur ein solches Bauwerk im vorderen Bauwuch oder in einer Schutzzone errichtet werden soll.

Weiters sind u. a. anzeigepflichtig die Aufstellung von Solaranlagen oder die Anbringung an Bauwerken sowie in Schutzzonen TV-Satellitenantennen, wenn sie an von öffentlichen Verkehrsflächen einsehbaren Fassaden montiert werden sollen, sowie Folientunnel, die Anbringung von Wärmeschutzverkleidungen, Photovoltaikanlagen, etc. ...

Für überdachte und nur an einer Seite abgeschlossene Abstellanlagen für Kraftfahrzeuge (Carports) benötigen Sie eine Bauanzeige, wenn alle Nachbarn nachweislich zugestimmt haben. (Ansonsten ist eine Baubewilligung erforderlich).

Die Aufzählung in dieser Bestimmung ist abschließend, d.h. darüber hinaus darf nichts (außer den im Gesetz angeführten anzeigefreien und den bewilligungspflichtigen Vorhaben) mit einer Anzeige zur Kenntnis genommen werden.

Bewilligungs- und anzeigefreie Vorhaben (§ 17):

z. B. Herstellung von Wasserbecken (Fassungsvermögen bis zu 50 m³), Schwimmbadabdeckungen bis 1,5 m Höhe, Anschlussleitungen und Hauskanälen, Errichtung von Gartengrillern, Spielplatzgeräten, Pergolen, Hochständen und Marterln, Aufstellung von Einzelöfen, Anbringung von TV-Satellitenanlagen außerhalb von Schutzzonen, etc. ...

Meldepflichtige Vorhaben (§ 16a):

Die ortsfeste Aufstellung und die Entfernung von Klimaanlage mit einer Nennleistung von mehr als 12 kW in Gebäuden oder in baulicher Verbindung mit Gebäuden (ausgenommen jener, die nach § 14 Z. 5 bewilligungspflichtig sind), müssen Sie der Baubehörde innerhalb von 4 Wochen nach Ausführung des Vorhabens melden. Der Austausch von solchen Klimaanlage ist nur dann meldepflichtig, wenn die Nennleistung verändert wird.

Anzeigemöglichkeit (§ 16):

Wenn Sie der Ansicht sind, dass Ihr Vorhaben (bauliche Anlage, Abänderung von Bauwerken, ortsfeste Aufstellung von Maschinen) keine Bewilligung benötigt, können Sie es mit einer Skizze und einer Beschreibung (zweifach) der Baubehörde schriftlich anzeigen. Diese muss Ihnen dann binnen 8 Wochen mitteilen, ob Sie Ihre Ansicht teilt oder ob Sie nicht doch eine Baubewilligung beantragen müssen. Das Gleiche gilt auch für Bauanzeigen.

Für den Bauwerber bzw. die Bauwerberin hat dies zur Folge, dass...

mit einer bewilligungspflichtigen Bauführung erst begonnen werden darf, wenn der Baubewilligungsbescheid, den der Bürgermeister als Baubehörde I. Instanz zu erlassen hat, rechtskräftig geworden ist;

anzeigepflichtige Vorhaben hingegen mindestens acht Wochen vor dem beabsichtigten Beginn ihrer Ausführung der Baubehörde anzuzeigen sind und nur ausgeführt werden dürfen, wenn die Baubehörde binnen dieser achtwöchigen Frist das Vorhaben nicht mit Bescheid untersagt;

bei bewilligungs- und anzeigefreien Vorhaben jederzeit mit der Bauführung begonnen werden darf.

Abgaben Kanal- & Wasseranschluss

Kanaleinmündungsabgabe:

- Für die Möglichkeit des Anschlusses an die öffentliche Kanalanlage ist eine Kanaleinmündungsabgabe zu entrichten
- Fälligkeit ist mit der Fertigstellungsmeldung bei Baubewilligungspflicht oder beim tatsächlichen Eintritt der Veränderung
- Die Berechnung der Kanaleinmündungsabgabe setzt sich aus dem Einheitssatz, sowie der Berechnungsfläche zusammen
- Der Einheitssatz ist in der Kanalabgabenordnung festgesetzt und ist abhängig vom gegebenen örtlichen Kanalsystem (Misch- oder Trennsystem)
- Die Berechnungsfläche wird aus der bebauten Fläche (nur angeschlossene Gebäude bzw. Gebäudeteile), Anzahl der angeschlossenen Geschoße sowie der unbebauten Fläche errechnet - nähere Berechnungsgrundlagen erfragen Sie bitte beim Gemeindeamt
- Bei Änderung der Berechnungsfläche (z.B. Zubau,...) ist eine Ergänzungsabgabe zu entrichten, wofür der Bestand vor der Änderung dem Bestand nach der Änderung gegenübergestellt wird



Wasseranschlussabgabe:

- Für den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage ist eine Wasseranschlussabgabe zu entrichten
- Fälligkeit ist beim tatsächlichen Anschluss bzw. beim Bezug des Hauses
- Die Berechnung der Wasseranschlussabgabe setzt sich aus dem Einheitssatz, sowie der Berechnungsfläche zusammen
- Der Einheitssatz ist in der Wasserabgabenordnung festgesetzt
- Die Berechnungsfläche wird aus der bebauten Fläche (Wohngebäude, Nebengebäude), Anzahl der angeschlossenen Geschoßen bei Wohngebäuden sowie der unbebauten Fläche errechnet - nähere Berechnungsgrundlagen erfragen Sie bitte beim Gemeindeamt
- Bei Änderung der Berechnungsfläche (z.B. Zubau,...) ist eine Ergänzungsabgabe zu entrichten, wofür der Bestand vor der Änderung dem Bestand nach der Änderung gegenübergestellt wird

Bewilligung „Arbeiten auf und neben der Straße“

Allgemeine Informationen:

Wenn durch Arbeiten (z.B. Bauarbeiten) auf oder neben der Straße der Straßenverkehr beeinträchtigt wird, ist dafür eine Bewilligung gemäß § 90 Straßenverkehrsordnung (StVO) notwendig.

Beispiele für solche Bauarbeiten können sein:

- Grabungen für Kanal, Wasser, Gas, Fernwärme, Hausanschlüsse
- Aufstellung von Gerüsten oder Containern
- Baustelleneinrichtungen

Für Besorgung, Aufstellung und Entfernung der notwendigen Verkehrszeichen (z.B. Geschwindigkeitsbeschränkungen, Halte- und Parkverbote) und Verkehrsleiteinrichtungen (z.B. Umleitungen, Randbalken) ist die BewilligungsinhaberIn/der Bewilligungsinhaber selbst verantwortlich. Der genaue Standort und der Zeitpunkt der Aufstellung und Entfernung der Verkehrszeichen müssen in einem Bautagebuch dokumentiert, der Beginn und das Ende der Bauarbeiten müssen der Behörde mitgeteilt werden.



Voraussetzungen:

- Der Verkehr darf nicht wesentlich beeinträchtigt werden
- Die Aufrechterhaltung der Sicherheit, Leichtigkeit und Flüssigkeit des Verkehrs muss in anderer Weise gewährleistet werden können

Zuständige Stelle:

Die für Verkehrsangelegenheiten zuständige Behörde, in deren Wirkungsbereich die Baustelle eingerichtet werden soll bzw. der betreffende Straßenabschnitt liegt.

Für Bundes- und Landesstraßen: Die Bezirkshauptmannschaft

Für Gemeindestraßen: Das Gemeindeamt

Auszug aus Quelle: <https://www.help.gv.at/Portal.Node/hlpd/public/content/226/Seite.2260560.html>

NACHRICHTEN AUS DER MARKTGEMEINDE RAVELSBACH

Wir gratulieren herzlich zum/zur

80. Geburtstag	SALIFOSKI Hamdija	Pfaffstetten
80. Geburtstag	PARUZEK Maria	Ravelsbach
80. Geburtstag	WOLF Alfred	Oberravelsbach
80. Geburtstag	MURHAMER Hildegard	Ravelsbach
85. Geburtstag	BILEK Emilia	Ravelsbach
85. Geburtstag	LEIDENFROST Karl	Ravelsbach
90. Geburtstag	GILLI Hildegard	Gaindorf
Goldenen Hochzeit	HIESS Josef u. Maria	Minichhofen



Nachwuchs ist eingetroffen bei

WIDERNA Herbert u. Ulrike, Ravelsbach Tochter Emma



Wir bedauern den Tod der Gemeindebürger

KONDERT Herta, Ravelsbach	verstorben im 76. Lebensjahr
LEWISCH Ingrid, Mag. Dr. Gaindorf	verstorben im 79. Lebensjahr
ÖHL Eva, Baierdorf	verstorben im 90. Lebensjahr
MEHOFER Maria, Baierdorf	verstorben im 86. Lebensjahr



Impressum

Eigentümer, Herausgeber und Verleger: Marktgemeinde Ravelsbach
Erscheinungsort: 3720 Ravelsbach
Für den Inhalt verantwortlich: Bürgermeister Ing. Walter Schmid
Druck: Eigendruck
Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 38 Abs. 5 NÖ GO 1973



Ärztendienstplan Oktober bis Dezember 2011

Oktober 2011

01. u. 02.	Dr. HASELBAUER Irene, Ravelsbach	02958 823 670
08. u. 09.	Dr. VANEK Judith, Hohenwarth	02957 333 11
15. u. 16.	Dr. HASELBAUER Irene, Ravelsbach	02958 823 670
22. u. 23.	Dr. VANEK Judith, Hohenwarth	02957 333 11
25. u. 26.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66
29 u. 30.	Dr. VANEK Judith, Hohenwarth	02957 333 11
31.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66

November 2011

01.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66
05. u. 06.	Dr. VANEK Judith, Hohenwarth	02957 333 11
12. u. 13.	Dr. HASELBAUER Irene, Ravelsbach	02958 823 670
19. u. 20.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66
26. u. 27.	Dr. HASELBAUER Irene, Ravelsbach	02958 823 670

Dezember 2011

03. u. 04.	Dr. VANEK Judith, Hohenwarth	02957 333 11
07. u. 08.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66
10. u. 11.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66
17. u. 18.	Dr. HASELBAUER Irene, Ravelsbach	02958 823 670
24. u. 25.	Dr. VANEK Judith, Hohenwarth	02957 333 11
26.	Dr. KEPPLINGER Wolfgang, Maissau	02958 826 66
31.	Dr. HASELBAUER Irene, Ravelsbach	02958 823 670

Dr. Irene HASELBAUER, 3720 Ravelsbach, Hauptplatz 5 02958 823 670

Dr. Judith VANEK, 3472 Hohenwarth 64 02957 333 11 oder 0664 49 23 182

Dr. Wolfgang KEPPLINGER, 3712 Maissau, Horner Straße 7a 02958 826 66

Ärztenotruf 141 - Rotes Kreuz Ziersdorf 02956 2244 - Vergiftungsinformation 01 406 43 43

Zahnarztnotdienst unter www.noezz.at/patienteninformation/zahnaerzte/notdienstsuche

